



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

Al 30 de Septiembre de 2022

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 44, 45, 46, 47, 49, 52, y 53 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, artículo 31 fracciones XXVI y XXXII del Código de Administración Pública de Yucatán y al artículo 59 fracciones XXV y XXVII del Reglamento del Código de la Administración Pública de Yucatán, y teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios; la Administración del INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN, ha preparado los Estados Financieros, incluyendo las operaciones efectuadas del periodo comprendido Al 30 de Septiembre de 2022

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

- Efectivo y Equivalentes

1 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	2022	2021
EFFECTIVO	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
BANCOS/TESORERIA	\$ 10,835,254.56	\$ 1,549,736.43
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$ 0.00	\$ 0.00
FONDOS CON AFECTACION ESPECIFICA	\$0.00	\$ 0.00
Suma	\$ 10,855,254.56	\$ 1,569,736.43



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

**Bancos/Tesorería**

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del *INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN*, en instituciones bancarias, su importe se integra por:

Banco	Importe
NOMINA CTA 0817732727	\$ 22,562.09
FONDO FIJO CTA 0817732709	\$ 58,992.45
PROVEEDORES CTA 0817732718	\$ 0.00
SITEM INSEJUPY CTA. 1035655074	\$ 3,120.92
IYEM CTA 1031069918	\$ 7,228.87
INSEJUPY PF 21 FF01 CTA 1136279528	\$0.00
INSEJUPY RP 21 FF101 CTA 1136282069	\$0.00
INSEJUPY FF 01 CTA 1051928983	\$ 0.00
BANORTE FF 01 CTA. 1076965664	\$ 0.00
INSEJUPY PF 22 FF01 CTA 1173149411	\$ 2,037,944.55
INSEJUPY RP 22 FF101 CTA 1173155289	\$ 864,333.95
INSEJUPY RP PEA FF112 CTA 1178364022	\$ 1,677,595.94
INSEJUPY IFEA FF122 CTA 1180449810	\$ 6,163,475.79
	\$ 0.00
<b>Suma</b>	<b>\$ 10,835,254.56</b>

**Inversiones Temporales**

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene registrado Inversiones Temporales Al 30 de Septiembre de 2022

Banco	Importe
	\$ 0.00
<b>Suma</b>	<b>\$ -</b>

**Fondos con Afectación Específica**

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene Fondos con Afectación Específica Al 30 de Septiembre de 2022

Banco	Importe
	\$0.00
<b>Suma</b>	<b>\$ -</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

• **Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**

2 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022

Concepto	2022	2021
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 415.67	\$ 1.82
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 6,052.50	\$0.00
DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$0.00
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
<b>Suma</b>	<b>\$ 6,468.17</b>	<b>\$ 1.82</b>

Las Cuentas por Cobrar a Corto Plazo se integran por:

Concepto	2022	%
TESORERIA DE LA FEDERACION	\$0.00	0
SUBSIDIO AL EMPLEO	\$ 415.67	0.1
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0.0
<b>Suma</b>	<b>\$ 415.67</b>	<b>1.00</b>

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo.

Concepto	2022	%
GASTOS POR COMPROBAR	\$ 6,052.50	0.1
DEUDORES DIVERSOS	\$ 0.00	0.0
	\$ 0.00	0
<b>Suma</b>	<b>\$ 6,052.50</b>	<b>\$ 1.00</b>

• **Otros Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo**

3 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022

**Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo**

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, Sin Afectación al rubro de Derechos a recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo Al 30 de Septiembre de 2022

**Otros Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo**

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene registrado Otros Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo Al 30 de Septiembre de 2022

• **Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)**

4 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realiza ningún proceso de transformación y/o elaboración de bienes.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

5 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realiza registro en la cuenta de almacén en virtud por la naturaleza de sus operaciones no tiene bienes en inventarios

• **Inversiones Financieras**

6 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene inversiones Financieras. Al 30 de Septiembre de 2022

7 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no ha realizado inversiones Financieras Al 30 de Septiembre de 2022

• **Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

8 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022

**Bienes Muebles e Inmuebles y Depreciaciones**

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2022	2021
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 26,808,125.67	\$ 26,808,125.67
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 63,111.14	\$ 63,111.14
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 3,631,527.98	\$ 1,385,759.98
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$ 9,050,712.55	\$ 8,967,432.60
COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	\$ 17,053.74	\$ 17,053.74
<b>Subtotal BIENES MUEBLES</b>	<b>\$ 39,570,531.08</b>	<b>\$ 37,241,483.13</b>
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$ 30,381,172.69	\$ 29,136,086.32
<b>Subtotal</b>		
<b>DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES</b>	<b>\$ 30,381,172.69</b>	<b>\$ 29,136,086.32</b>
<b>Suma</b>	<b>\$ 9,189,358.39</b>	<b>\$ 8,105,396.81</b>

A estos bienes se les aplica las tasas de Depreciación publicadas en el documento, Parámetros de vida útil, que emitió el CONAC.

El edificio en el cual opera el Instituto es propiedad del Gobierno del Estado de Yucatán, de igual manera el instituto utiliza Vehículos que están en arrendamiento financiero motivo por el cual su valor no se encuentra reflejado en las cifras de los Estados Financieros.

En el listado de bienes muebles que se anexa a los Estados Financieros se reasignaron nuevos números de inventarios, de acuerdo al Sistema Integral del Gobierno del Estado de Yucatán en el Modulo de Sistema de Control Patrimonial.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

9 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022

**Bienes Intangibles y Depreciaciones**

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2022	2021
SOFTWARE	\$ 19,356,105.36	\$ 19,356,105.36
LICENCIAS	\$ 3,466,482.32	\$ 3,466,482.32
<b>Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>\$ 22,822,587.68</b>	<b>\$ 22,822,587.68</b>
AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 15,922,691.00	\$ 14,210,996.93
<b>Subtotal DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA DE BIENES</b>	<b>\$ 15,922,691.00</b>	<b>\$ 14,210,996.93</b>
<b>Suma</b>	<b>\$ 6,899,896.68</b>	<b>\$ 8,611,590.75</b>

A estos Bienes Intangibles se les aplica las tasas de Depreciación publicadas en el documento, Parámetros de vida útil, que emitió el CONAC.

• **Estimaciones y Deterioros**

10 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realizó durante el ejercicio 2022. determinación de estimaciones de cuentas incobrables, inversiones deterioro de activos biológicos, etc.

• **Otros Activos**

11 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán Al 30 de Septiembre de 2022 no ha utilizado el rubro de Otros Activos

**Pasivo**

1 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2022

Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 30 de septiembre del ejercicio correspondiente; pasivos por obligaciones laborales, a continuación se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2022	2021
PASIVO CIRCULANTE	\$ 2,102,268.12	\$ 1,392,620.87
PASIVO NO CIRCULANTE	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>Suma de Pasivo</b>	<b>\$ 2,102,268.12</b>	<b>\$ 1,392,620.87</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

• Pasivo Circulante

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	2022	2021
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$0.00
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 1,899,769.27	\$ 1,380,367.13
INGRESOS POR CLASIFICAR	\$0.00	\$0.00
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 180,767.90	\$ 0.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 21,730.95	\$12,253.74
<b>Suma PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 2,102,268.12</b>	<b>\$ 1,392,620.87</b>

**Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo**

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene saldos pendientes en el rubro de Servicios personales por Pagar a Corto Plazo Al 30 de Septiembre de 2022

**Retenciones por Pagar a Corto Plazo**

El importe de esta cuenta esta constituido principalmente por: Retenciones de ISR por Sueldos y Salarios, Honorarios Asimilados, servicios profesionales y Aportaciones de Seguridad Social (patronal), retenciones derivadas de aportaciones de seguridad social (Trabajadores) mismas que se liquidan en el mes de Noviembre 2022.

Concepto	Importe
IMPUESTO ESTATAL SOBRE REMUNERACIONES (NOMINAS)	\$ 201,949.56
I.S.P. T. RETENIDO EMPLEADOS	\$ 571,271.71
I.S.R. RETENIDO ASIMILADOS	\$ 14,372.01
10% I.S.R. RETENIDO SOBRE ARRENDAMIENTO	\$ 4.01
FONDO DE DEFUNCION	\$ 0.00
CUOTA SINDICAL	\$ 4,329.79
I.S.S.T.E.Y.	\$ 1,031,855.42
SEGURO DE VIDA (CUOTA PATRONAL)	\$ 0.00
INFONACOT	\$ 17,734.84
DIRECTODO MEXICO	\$ 23,250.18
PRESYSER	\$ 0.00
SEGUROS METLIFE	\$ 11,741.51
SEGUROS MULTIVA	\$ 0.00
SEGUROS LIBERTAD	\$ 21,543.00
PENSION ALIMENTICIA	-\$ 1.48
SEGUROS VE POR MAS SA	\$ 1,719.00
10% I.S.R. RETENIDO SERVICIOS PROFESIONALES	\$ 0.00
1.25 % DE RETENCIÓN ISR (RESICO)	-0.28
<b>Suma PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 1,899,769.27</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

**Proveedores por Pagar a Corto Plazo**

Representa los adeudos con proveedores derivados de operaciones del INSEJUPY, con vencimiento menor o igual a doce meses, el INSEJUPY tiene adeudo en este rubro al 30 de Septiembre de 2022

PROVEEDOR	IMPORTE
MERIEQUIPOS, S.A. DE C.V.	\$ 12,250.44
DISTRIBUIDORA MAYORISTA DE OFICINAS S.A. DE C.V.	\$ 44,248.18
JUAN GERARDO ALCOCER PECH	\$ 16,116.37
OBRAS Y SERVICIOS DE MERIDA SA DE CV	\$ 45,276.48
DESPACHO JURIDICO SAURI Y ASOCIADOS S.C	\$ 61,248.00
EMBOTELLADORAS BEPENSA SA DE CV	\$ 1,628.43
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 180,767.90</b>

2 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro en Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo.

3 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro de pasivos diferidos de corto o largo plazo.

**II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**

**Ingresos de Gestión**

1 El saldo de los rubros de los de impuestos, cuotas y aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, Y de ingresos por venta de bienes y prestación de servicios, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, **sin afectación Al periodo informado Al 30 de Septiembre de 2022**

**Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones Pensiones y Jubilaciones.**

2 Se informa de los rubros de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal, fondos distintos de aportaciones, transferencias, asignaciones, Subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, se presentan los saldos acumulados Se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

Concepto	Importe
CONVENIO IYEM	\$ .00
<b>Subtotal Convenios (Aportación Federal)</b>	<b>\$ -</b>
TRANSFERENCIA PARA SERVICIOS PERSONALES FF01	\$ 46,088,126.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE MATERIALES FF01	\$ 0.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIOS FF01	\$ 1,661,339.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICIONDE BIENES MUEBLES FF01	\$ 131,000.00
TRANSFERENCIAS POR CONVENIO PARTE ESTATAL	\$ 0.00
TRANSFERENCIAS POR CONVENIO PARTE FEDERAL	\$ 0.00
TRANSFERENCIAS PARA SERVICIOS PERSONALES FF101	\$ 276,912.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE MATERIALES FF101	\$ 1,227,544.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIO FF101	\$ 4,330,670.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE BIENESMUEBLES FF101	\$ 357,500.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICIÓN DE MATERIALES FF 122	\$ 832,480.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS FF 122	\$ 1,008,520.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE BIENES MUEBLES FF 122	\$ 7,466,000.00
TRANSFERENCIA PARA SERVICIOS PERSONALES FF112	\$ 2,052,994.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS FF112	\$ 73,760.00
<b>Transferencias Internas Y Asignaciones del Sector Público</b>	<b>\$ 65,506,845.00</b>

**Otros ingresos y Beneficios**

3 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2022

INTERESES DE RECURSOS PROPIOS	\$0.00
INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$ 3.32
<b>Otros Ingresos Y Beneficios</b>	<b>\$ 3.32</b>

**Gastos y Otras Pérdidas:**

1 Los Gastos del INSEJUPY se reconocen y cuantifican de conformidad con lo establecido en las NIFS, su saldo se integral al por el período comprendido Al 30 de Septiembre de 2022

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 54,595,439.01
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$ 0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$ 2,956,780.85
<b>Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>	<b>\$ 57,552,219.86</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

A su vez se integran aquellos rubros por el total de los gastos:

Concepto	Importe	%
SERVICIOS PERSONALES	\$ 46,432,168.63	81%
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,610,564.80	3%
SERVICIOS GENERALES	\$ 6,552,705.58	0.11
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$ 2,956,780.44	0.05
OTROS GASTOS	\$ 0.41	0%

### III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

1 Se informa que el rubro de Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido no tuvo modificación alguna y se encuentra integrado de la siguiente manera:

**Aportaciones \$ 14, 054,838.44**

2 Las modificaciones en el rubro del Patrimonio Generado o corridas al cierre del periodo que se informa, derivan única y exclusivamente del traspaso del Resultado del ejercicio 2021 por un monto De \$ - 4, 723,152.60 de igual manera se devolvió a la Secretaría de Administración y Finanzas la cantidad de \$- \$23.72 remanente generado en el ejercicio 2021. Así mismo por la determinación del Nuevo resultado del ejercicio Al 30 de Septiembre de 2022 \$ 7, 954,628.46 generando un superávit.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1 El efectivo y Equivalentes del INSEJUPY Al 30 de Septiembre de 2022 se integran de la siguiente manera:

Concepto	2022	2021
EFFECTIVO	20,000.00	20,000.00
BANCOS/TESORERÍA	10,835,254.56	1,549,736.43
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	\$ 0.00	\$ .00
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$ 0.00	\$0.00
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	\$ 0.00	\$0.00
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$ 0.00	\$0 .00
OTROS EFECTIVOS Y EQUIVALENTES		
<b>Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>\$ 10,855,254.56</b>	<b>\$ 1,569,736.43</b>

2 Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro).

	2022	2021
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	7,954,628.46	-4,723,152.60
<b>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Depreciación	\$ 1,245,086.37	\$ 2,408,305.09
Amortización	\$ 1,711,694.07	\$ 2,282,258.76
Incrementos en las provisiones		
Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles		
Incremento en cuentas por cobrar	\$0.00	\$ 0.00
Partidas extraordinarias	\$0.41	\$2.61
<b>Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación</b>	<b>10,911,409.31</b>	<b>-32,586.14</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

<b>Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán</b> <b>Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables</b> <b>Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2022</b> <b>(Cifras en pesos)</b>		
<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		<b>65,506,848.32</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		<b>0.00</b>
2.1 Ingresos Financieros	0.00	
2.2 Incremento por Variación de Inventarios		
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
2.4 Disminución del exceso de provisiones	0.00	
2.5 Otros ingresos y beneficios varios	0.00	
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	0.00	
		<b>0.00</b>
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00	
3.2 Ingresos derivados de financiamientos	0.00	
3.3 Otros Ingresos presupuestarios no contables	0.00	
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		<b>65,506,848.32</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

<b>Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán</b>		
<b>Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables</b>		
<b>Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2022</b>		
<b>1. Total de egresos presupuestarios</b>		<b>56,924,486.96</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		<b>2,329,047.95</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	
2.2 Materiales y Suministros	0.00	
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	2,245,768.00	
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	83,279.95	
2.9 Activos Biológicos	0.00	
2.10 Bienes Inmuebles	0.00	
2.11 Activos Intangibles	0.00	
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00	
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00	
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00	
2.16 Concesión de Préstamos	0.00	
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales		
2.19 Amortización de la Deuda Pública		
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00	
<b>3. Más Gastos Contables No Presupuestarios</b>		<b>2,956,780.85</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,956,780.44	
3.2 Provisiones	0.00	
3.3 Disminución de inventarios	0.00	
3.4 Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
3.5 Aumento por insuficiencia de provisiones	0.00	
3.6 Otros Gastos	0.41	
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0.00	
<b>4. Total de Gasto Contable</b>		<b>57,552,219.86</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

**Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:**

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del INSEJUPY, su incorporación en libros es necesaria para fines de recordatorio. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán presentan los siguientes saldos de las cuentas de orden Contables y presupuestales Al 30 de Septiembre de 2022

*Contables*

*Cuentas Contables Deudoras*

Concepto	Importe
DEMANDAS POR JUICIOS LABORABLES	\$ 4,252,874.36
<b>Suma de LEY DE INGRESOS</b>	<b>\$ 4,252,874.36</b>

*Cuentas Contables Acreedoras*

Concepto	Importe
RESOLUCION DE JUICIOS POR DEMANDAS LABORABLES	\$ 4,252,874.36
<b>Suma de PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>	<b>\$ (4,252,874.36)</b>



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

Presupuestarias:

Cuentas de ingresos

Concepto	Importe
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 71,778,972.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	22,847,063.34
.MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	16,574,939.66
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	-
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	65,506,848.32
<b>Suma de LEY DE INGRESOS</b>	<b>\$ -</b>

Cuentas de egresos

Concepto	Importe
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	71,778,972.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	
	31,381,447.30
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	16,644,892.84
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	117,930.58
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	180,767.90
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	-
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	56,743,719.06
<b>Suma de PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>	<b>\$ -</b>

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

El INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN es un Organismo Descentralizado, creado de conformidad con las leyes del Estado de Yucatán mediante decreto del día 29 de Julio de 2011, el cual entró en vigor el 15 de enero de 2012, en el Estado de Yucatán.

Las principales políticas contables del INSEJUPY están de acuerdo con las Normas de Información Financiera para México emitidas por la CINIF. Por este período no se realiza la aplicación de la NIF. B-10 Efectos de la inflación debido a que el entorno económico se ha clasificado como no inflacionario  
A continuación se resumen las principales políticas contables:

A) Período contable

Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden al período comprendido del 01 enero Al 30 de Septiembre de 2022

B) Inmuebles maquinaria y equipo.

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan al costo de adquisición que es el transferido por Consejería Jurídica y el importe pagado en la adquisición de bienes muebles adquiridos en el período

C) Ingresos

Estos se integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

**D) Impuesto sobre la Renta**

*El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y retener y entéralas.*

**E) Honorarios asimilados**

*Las personas que prestan sus servicios eventuales al INSEJUPY, reciben el tratamiento de Honorarios asimilados.*

**F) Catálogo de Cuentas**

*El programa informático utilizado es el SAACG.NET (Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental) para dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental*

**1. Introducción**

*El Objetivo Fundamental de la elaboración de Los Estados Financieros es satisfacer las necesidades de información financiera y presupuestaria de los diferentes usuarios o interesados en ellos, revelando*

*los aspectos Económico- financiero que influyeron en los datos y cifras generados por el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán.*

**2. Panorama Económico y Financiero**

*Los Ingresos del Instituto se integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios*

**3. Autorización e Historia**

*INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATAN es un Organismo Descentralizado, creado de conformidad con las leyes del Estado de Yucatán mediante decreto del día 19 de julio de 2011, el cual entró en vigor el 15 de enero de 2012, en el Estado de Yucatán.*

**4. Organización y Objeto Social**

*Se informará sobre:*

**a) Objeto social.**

*Proporcionar certeza jurídica a los servicios catastrales, registrales y del archivo notarial que presta el INSEJUPY a los ciudadanos, a través de la mejora continua de nuestros procesos, con la aplicación de*

*Innovaciones tecnológicas a nuestros servicios, comprometidos con la profesionalización y calificación del personal.*

**b) Principal actividad.**

*La administración pública Estatal en la prestación servicios públicos para satisfacer las necesidades y garantizar los derechos de la población.*

**c) Ejercicio fiscal.**

*Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden Al 30 de Septiembre de 2022*

**d) Régimen jurídico.**

*Administración pública Estatal / Personas Morales con fines no lucrativos*

**e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.**



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

*El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y retener y enterar las contribuciones derivadas de pagos efectuados a terceros.*

f) *Estructura organizacional básica.*

*El Instituto cuenta con una Dirección General, 6 Direcciones de Área y 27 jefaturas.*

**5. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

*El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán utiliza el programa informático de contabilidad al SAACG.NET (Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental) para dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental a partir del 1 enero de 2017.*

**6. Políticas de Contabilidad Significativas**

*Las principales políticas contables del INSEJUPY están de acuerdo con las Normas de Información Financiera para México emitidas por la CINIF. Por este período no se realiza la aplicación de la NIF. B-10 Efectos de la inflación debido a que el entorno económico se ha clasificado como no inflacionario  
A continuación se resumen las principales políticas contables:*

a) *Período contable*

*Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden al periodo comprendido del 01 enero Al 30 de Septiembre de 2022*

b) *Inmuebles maquinaria y equipo.*

*Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan al costo de adquisición que es el trasferido por Consejería Jurídica.*

c) *Ingresos*

*Estos se integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios.*

d) *Impuesto sobre la Renta*

*El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y retener y enterar las contribuciones derivadas de pagos efectuados a terceros.*

e) *Honorarios asimilados*

*Las personas que prestan sus servicios eventuales al INSEJUPY, reciben el tratamiento de Honorarios asimilados.*

**7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

*El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán durante el ejercicio 2022 no realizo operaciones en moneda extranjera*

**8. Reporte Analítico del Activo**

*Se anexa el Estado Analítico de Activo y las tasas de Depreciación utilizadas son las emitidas por el CONAC.*



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(Cifras en Pesos)

Fecha 05/10/2022  
Hora de impresión 11:00 am

"Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación"

Cuenta	Concepto	Años de vida útil	% de depreciación anual
<b>1.2.4</b>	<b>BIENES MUEBLES</b>		
<b>1.2.4.1</b>	<b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>		
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería	10	10
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto De Oficina Y Estantería	10	10
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	3	33.3
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10	10
<b>1.2.4.2</b>	<b>Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo</b>		
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
1.2.4.2.2	Aparatos Deportivos	5	20
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3
1.2.4.2.9	Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	5	20
<b>1.2.4.4</b>	<b>Equipo de Transporte</b>		
1.2.4.4.1	Automóviles y Equipo Terrestre	5	20
1.2.4.4.2	Carrocerías y Remolques	5	20
1.2.4.4.3	Equipo Aeroespacial	5	20
1.2.4.4.4	Equipo Ferroviario	5	20
1.2.4.4.5	Embarcaciones	5	20
1.2.4.4.9	Otros Equipos de Transporte	5	20
<b>1.2.4.6</b>	<b>Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas</b>		
1.2.4.6.1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	10	10
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial	10	10
1.2.4.6.3	Maquinaria y Equipo de Construcción	10	10
1.2.4.6.4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	10	10
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10	10
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	10	10
1.2.4.6.9	Otros Equipos	10	10

## 9 Fideicomisos, Mandatos y Análogos

A la fecha el Instituto no maneja Fideicomisos, Mandatos y Análogos.

## 10 Reporte de la Recaudación

La recaudación la realiza la Dirección de Administración y Finanzas del Gobierno del Estado, el Instituto por lo que solo recibe transferencias por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y estatales por convenios.

## 11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Se anexa el Estado Analítico de La deuda y Otros Pasivos.

**12 Calificaciones otorgadas**

*El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no llevo al cabo ninguna transacción, que haya sido sujeta a una calificación crediticia Al 30 de Septiembre de 2022*

**13 Proceso de Mejora**

Se informará de:

a) *Principales Políticas de control interno.*

*El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, se encuentra implementando el Sistema de Control Interno Institucional, el Manual de Organización y procedimientos.*

b) *Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.*

**14 Información por Segmentos, No aplica**

**15 Eventos Posteriores al Cierre**

*No se tiene información alguna sobre este periodo.*

**16 Partes Relacionadas, No Aplica.**

**17 Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable**

*"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".*



**ING. Heide Joaquín Zetina Rodríguez**  
Director General



**L.A.E. Sandra Elisa Arana Rico**  
Directora de Administración y Finanzas



**C.P. Rodrigo Antonio Castillo Cortázar**  
Jefe de Recursos Financieros



**C.P. Bárbara Arcos Montejo**  
Coordinadora de Contabilidad