



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Al 30 de Septiembre de 2023

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 44, 45, 46, 47, 49, 52, y 53 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, artículo 31 fracciones XXVI y XXXII del Código de Administración Pública de Yucatán y al artículo 59 fracciones XXV y XXVII del Reglamento del Código de la Administración Pública de Yucatán, y teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios; la Administración del INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN, ha preparado los Estados Financieros, incluyendo las operaciones efectuadas del período comprendido Al 30 de Septiembre de 2023.

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

- Efectivo y Equivalentes

1 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de septiembre de 2023

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	2023	2022
EFFECTIVO		
BANCOS/TESORERIA	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$ 4,859,598.42	\$ 8,580,978.25
FONDOS CON AFECTACION ESPECIFICA	\$ 0.00	\$ 0.00
	\$ 0.00	\$ 0.00
Suma	\$ 4,879,598.42	\$ 8,600,978.25

La cuenta de Efectivo se integran por:

Fondo fijo y/o Revolvente	Importe
DEPTO RECURSOS FINANCIEROS	
RODRIGO ANTONIO CASTILLO CORTAZAR	\$ 20,000.00
Suma	\$ 20,000.00



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del *INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN*, en instituciones bancarias, Su importe se integra por:

Banco	Importe
NOMINA CTA 0817732727	\$ 18,066.33
FONDO FIJO CTA 0817732709	\$ 4,930.69
PARTICIPACIONES FEDERALES 2023 1212792266	\$ 3,333,928.00
RECURSOS PROPIOS 2023 1212824765	\$ 1,502,673.40
Suma	\$ 4,859,598.42

Inversiones Temporales

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene registrado Inversiones Temporales Al 30 de Septiembre de 2023

Fondos con Afectación Específica

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene Fondos con Afectación Específica Al 30 de septiembre de 2023

• **Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**

2 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2023

Concepto	2023	2022
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 0.09	\$ 0.09
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
SUMA	\$ 0.09	\$ 0.09

Las Cuentas por Cobrar a Corto Plazo se integran por:

Concepto	2023	%
SUBSIDIO AL EMPLEO	\$.09	0.1
Suma	\$ 0.09	0.1



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo.

El saldo de este rubro es sin afectación alguna al 30 de septiembre de 2023

• **Otros Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo**

3 *El saldo de este rubro es sin afectación alguna Al 30 de Septiembre de 2023*

Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, Sin Afectación al rubro de Derechos a recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo Al 30 de septiembre de 2023

Otros Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene registrado Otros Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo Al 30 de septiembre de 2023

• **Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)**

4 *El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realiza ningún proceso de transformación y/o elaboración de bienes.*

5 *El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realiza registro en la cuenta de almacén en virtud por la naturaleza de sus operaciones no tiene bienes en inventarios*

• **Inversiones Financieras**

6 *El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene inversiones Financieras mediante fideicomisos Al 30 de Septiembre de 2023*

7 *El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no ha realizado inversiones Financieras mediante participaciones y aportación de capital Al 30 de Septiembre de 2023*

• **Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

8 *El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2023*



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Bienes Muebles e Inmuebles y Depreciaciones

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2023	2022
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 34,161,033.93	\$ 30,530,693.33
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 63,111.14	\$ 63,111.14
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 3,631,527.98	\$ 3,631,527.98
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$ 9,519,257.69	\$ 9,067,150.91
COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	\$ 17,053.74	\$ 17,053.74
Subtotal BIENES MUEBLES	\$ 47,391,984.48	\$ 43,309,537.10
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$ 34,136,606.98	\$ 30,887,308.66
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$ 34,136,606.98	\$ 30,887,308.66
Suma	\$ 13,255,377.50	\$ 12,422,228.44

A estos bienes se les aplica la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación", de Parámetros de Estimación de vida útil, que emitió el CONAC.

El edificio en el cual opera el Instituto es propiedad del Gobierno del Estado de Yucatán, de igual manera el instituto utiliza Vehículos que están en arrendamiento financiero motivo por el cual su valor no se encuentra reflejado en las cifras de los Estados Financieros.

En el listado de Bienes Muebles que se anexa a los Estados Financieros algunos se encuentran en proceso por asignar números de inventarios, de acuerdo al Sistema Integral del Gobierno del Estado de Yucatán en el Modulo de Sistema de Control Patrimonial.

Todas las compras de Bienes Muebles e intangibles adquiridas en el ejercicio 2022 se registrar y se deprecian en el módulo de Bienes Patrimoniales SAACG.NET.

9 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2023

Bienes Intangibles y Depreciaciones

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2023	2022
SOFTWARE	\$ 19,356,105.36	\$ 19,356,105.36
LICENCIAS	\$ 4,747,346.73	\$ 4,102,889.23
Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 24,103,452.09	\$ 23,458,994.59
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 18,502,892.92	\$ 16,509,848.71
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$ 18,502,892.92	\$ 16,509,848.71
Suma	\$ 5,600,559.17	\$ 6,949,145.88

A estos Bienes Intangibles se les aplica las tasas de amortización publicadas en el documento, Parámetros de vida útil, que emitió el CONAC.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

• Estimaciones y Deterioros

10 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realizó durante el ejercicio 2022, determinación de estimaciones de cuentas incobrables, inversiones deterioro de activos biológicos, etc.

• Otros Activos

11 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán Al 30 de Septiembre de 2023 no ha utilizado el rublo de Otros Activos

Pasivo

1 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de septiembre de 2023

Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos son pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 30 de septiembre de 2023 del ejercicio correspondiente; a continuación se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2023	2022
PASIVO CIRCULANTE	\$ 2,284,403.11	\$ 1,789,194.55
PASIVO NO CIRCULANTE	\$ 0.00	\$ 0.00
Suma de Pasivo	\$ 2,284,403.11	\$ 1,789,194.55

• Pasivo Circulante

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	2023	2022
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 898.12	\$ 0.00
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 2,186,030.25	\$ 1,760,905.37
INGRESOS POR CLASIFICAR	\$ 0.00	\$ 0.00
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 85,983.93	\$ 0.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 11,490.81	\$ 28,289.18
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 2,284,403.11	\$ 1,789,194.55

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo:

El importe de esta cuenta está constituido por sueldo al Personal de Base, mismas que se liquidan en el mes de octubre 2023.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Retenciones por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta esta constituido principalmente por: Retenciones de ISR por Sueldos y Salarios, Honorarios Asimilados, servicios profesionales y Aportaciones de Seguridad Social (patronal), retenciones derivadas de aportaciones de seguridad social (Trabajadores) mismas que se liquidan en el mes de octubre 2023.

Concepto	Importe
IMPUESTO ESTATAL SOBRE REMUNERACIONES (NOMINAS)	\$ 230,593.78
I.S.P. T. RETENIDO EMPLEADOS	\$ 631,921.23
I.S.R. RETENIDO ASIMILADOS	\$ 16,916.56
10% I.S.R. RETENIDO SOBRE ARRENDAMIENTO	\$ 2.48
FONDO DE DEFUNCION	\$ 0.00
CUOTA SINDICAL	\$ 4,492.82
I.S.S.T.E.Y.	\$ 1,225,011.18
SEGURO DE VIDA (CUOTA PATRONAL)	\$ 0.00
INFONACOT	\$ 21,998.70
DIRECTODO MEXICO	\$ 13,099.87
PRESYSER	\$ 0.00
SEGUROS METLIFE	\$ 11,306.96
SEGUROS MULTIVA	\$ 0.00
LIBERTAD SERVICIOS FINANCIEROS SA	\$ 26,567.00
PENSION ALIMENTICIA	\$ 0.00
SEGUROS VE POR MAS SA	\$ 1,453.00
10% I.S.R. RETENIDO SERVICIOS PROFESIONALES	\$ 2,665.35
1.25 % RETENCIÓN ISR (RESICO)	\$ 1.32
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 2,186,030.25

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

El saldo de proveedores se encuentra integrado de la siguiente manera:

PROVEEDORES	IMPORTE
DISTRIBUIDORA MAYORISTA DE OFICINAS S.A. DE C.V.	\$ 29,290.00
MARIA CECILIA ALCOCER BUHL	\$ 31,706.37
EMBOTELLADORAS BEPENSA SA DE CV	\$ 2,294.32
RICARDO AUGUSTO CARDENAS PINO	\$ 4,433.22
ALEJANDRO ANTONIO ALMEIDA ALONZO	\$ 18,260.02
IMPORTE TOTAL	\$ 85,983.93



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

2 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro en Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo.

3 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro de pasivos diferidos de corto o largo plazo.

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

1 El saldo de los rubro de los de impuestos, cuotas y aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, Y de ingresos por venta de bienes y prestación de servicios, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, sin afectación Al periodo informado Al 30 de Septiembre de 2023

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones Pensiones y Jubilaciones.

2 Se informa de los rubros de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal, fondos distintos de aportaciones, transferencias, asignaciones, Subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, se presentan los saldos acumulados Se encuentra integrado Al 30 de septiembre de 2023.

Concepto	Importe
TRANSFERENCIA PARA SERVICIOS PERSONALES FF01	\$ 55,126,115.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIOS FF01	\$ 2,556,284.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE MATERIALES FF101	\$ 1,780,150.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIO FF101	\$ 5,459,996.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE BIENES MUEBLES FF101	\$ 355,790.00
Transferencias Internas Y Asignaciones del Sector Público	\$ 65,278,335.00

Se informa que durante el mes de septiembre se autorizó mediante oficio SAF/0965/2023 un incremento a techo presupuestal por \$1, 432,990.97 pesos para el Programas de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y los catastros. Afectando al ingreso y egreso Modificado y Quedando Pendiente por Devengar y Recaudar.

Otros ingresos y Beneficios

3 El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado Al 30 de Septiembre de 2023

INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS INSEJUPY	\$0.97
Otros ingresos Y Beneficios	\$ 0.97



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Gastos y Otras Pérdidas:

1 Los Gastos del INSEJUPY se reconocen y cuantifican de conformidad con lo establecido en las NIFS, su saldo se integral al por el período comprendido Al 30 de Septiembre de 2023

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 62,820,175.37
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$ 0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$ 5,242,342.64
Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$ 68,062,518.01

A su vez se integran aquellos rubros por el total de los gastos:

Concepto	Importe	%
SERVICIOS PERSONALES	\$ 54,047,211.47	79%
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,751,148.87	3%
SERVICIOS GENERALES	\$ 7,021,815.03	10%
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$ 5,242,342.53	8%
OTROS GASTOS	\$ 0.11	0%

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

1 Se informa que el rubro de Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido no tuvo modificación alguna y se encuentra integrado de la siguiente manera:

Aportaciones \$ 14, 054,838.44

2 Las modificaciones en el rubro del Patrimonio Generado o corridas al cierre del periodo que se informa es por la determinación del nuevo resultado del ejercicio Al 30 de Septiembre de 2023 \$ -2, 784,182.04 generando un Déficit.

De igual manera se hace mención que al rubro de Rectificaciones de Resultados de Ejercicios anteriores Se tuvo afectación por el Reintegro de Recurso Federal PEMI. De recursos no ejercidos por el importe de \$ 1,351.68 y 1,119.96 por los recursos no ejercidos de parte estatal, así como Saldos no ejercidos de la SAF al 31 de diciembre de 2022 Por \$1, 946,724.04 (Secretaría de Administración y Finanzas).



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1 El efectivo y Equivalentes del INSEJUPY Al 30 de Septiembre de 2023 se integran de la siguiente manera:

Concepto	2023	2022
EFFECTIVO	20,000.00	\$20,000.00
BANCOS/TESORERÍA	4,859,598.42	\$8,580,978.25
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	\$0.00	\$ 0.00
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$0.00	\$ 0.00
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	\$0.00	\$ 0.00
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$ 0.00	\$0.00
Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$ 4,879,598.42	\$ 8,600,978.25

2 Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro).

	2023	2022
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	-2,784,182.04	9,290,938.67
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.	3,789,707.09	4,444,764.03
Depreciación	3,249,298.32	1,751,222.34
Amortización	1,993,044.21	2,298,851.78
Incremento en las cuentas por pagar a Corto Plazo	\$495,208.56	396,573.68
Incremento derechos a recibir Bienes o Servicios	0.00	1.73
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Disminución de Efectivo y Equivalentes	-1,947,844.00	-1,885.50
Disminución Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	1,005,525.05	13,735,702.70



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	65,278,335.97
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	65,278,335.97



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	67,547,080.25
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	4,726,904.88
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	0.00
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	3,630,340.60
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	452,106.78
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	644,457.50
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	5,242,342.64
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	5,242,342.53
3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
3.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00
3.6 Otros Gastos	0.11
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0.00
4. Total de Gasto Contable	68,062,518.01



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

(NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN))

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del INSEJUPY, su incorporación en libros es necesaria para fines de recordatorio. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán presentan los siguientes saldos de las cuentas de orden Contables y presupuestales Al 30 de Septiembre de 2023

Contables

Cuentas Contables Deudoras

Concepto	Importe
DEMANDAS POR JUICIOS LABORABLES	\$ 4,769,282.51
Suma de LEY DE INGRESOS	\$ 4,769,282.51

Cuentas Contables Acreedoras

Concepto	Importe
RESOLUCION DE JUICIOS POR DEMANDAS LABORABLES	\$ 4,769,282.51
Suma de PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$ (4,769,282.51)



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

Presupuestarias:

Cuentas de ingresos

Concepto	Importe
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 92,239,617.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	29,409,230.97
.MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 2,447,949.94
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$ 0.00
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	65,278,335.97
Suma de LEY DE INGRESOS	\$ 0.00

Cuentas de egresos

Concepto	Importe
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	92,239,617.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$ 31,960,294.83
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	7,275,259.85
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$ 7,501.77
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$ 86,882.05
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$ 0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$ 67,460,198.20
Suma de PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$ -

b) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

El INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN es un Organismo Descentralizado, creado de conformidad con las leyes del Estado de Yucatán mediante decreto del día 29 de julio de 2011, el cual entró en vigor el 15 de enero de 2012, en el Estado de Yucatán.

Las principales políticas contables del INSEJUPY están de acuerdo con las Normas de Información Financiera para México emitidas por la CINIF. Por este período no se realiza la aplicación de la NIF. B-10 Efectos de la inflación debido a que el entorno económico se ha clasificado como no inflacionario
A continuación se resumen las principales políticas contables:

A) Período contable

Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden al período comprendido del 01 enero Al 30 de Septiembre de 2023

B) Inmuebles maquinaria y equipo.

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan al costo de adquisición que es el transferido por Consejería Jurídica y el importe pagado en la adquisición de bienes muebles adquiridos en el periodo

C) Ingresos

Estos se integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

D) Impuesto sobre la Renta

El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y retener y enterarlas.

E) Honorarios asimilados

Las personas que prestan sus servicios eventuales al INSEJUPY, reciben el tratamiento de Honorarios asimilados.

F) Catálogo de Cuentas

El programa informático utilizado es el SAACG.NET (Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental) para dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental

1. Introducción

El Objetivo Fundamental de la elaboración de Los Estados Financieros es satisfacer las necesidades de información financiera y presupuestaria de los diferentes usuarios o interesados en ellos, revelando los aspectos Económico- financiero que influyeron en los datos y cifras generados por el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán.

2. Panorama Económico y Financiero

Los Ingresos del Instituto se Integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios

3. Autorización e Historia

INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATAN es un Organismo Descentralizado, creado de conformidad con las leyes del Estado de Yucatán mediante decreto del día 19 de julio de 2011, el cual entró en vigor el 15 de enero de 2012, en el Estado de Yucatán.

4. Organización y Objeto Social

Se informará sobre:

a) Objeto social.

Proporcionar certeza jurídica a los servicios catastrales, registrales y del archivo notarial que presta el INSEJUPY a los ciudadanos, a través de la mejora continua de nuestros procesos, con la aplicación de Innovaciones tecnológicas a nuestros servicios, comprometidos con la profesionalización y calificación del personal.

b) Principal actividad.

La administración pública Estatal en la prestación servicios públicos para satisfacer las necesidades y garantizar los derechos de la población.

c) Ejercicio fiscal.

Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden Al 30 de septiembre de 2023

d) Régimen jurídico.

Administración pública Estatal / Personas Morales con fines no lucrativos

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y retener y enterar las contribuciones derivadas de pagos efectuados a terceros.

f) Estructura organizacional básica.

El Instituto cuenta con una Dirección General, 6 Direcciones de Área y 27 jefaturas.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán utiliza el programa informático de contabilidad al SAACG.NET (Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental) para dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental a partir del 1 enero de 2017.

6. Políticas de Contabilidad Significativas

*Las principales políticas contables del INSEJUPY están de acuerdo con las Normas de Información Financiera para México emitidas por la CINIF. Por este periodo no se realiza la aplicación de la NIF. B-10 Efectos de la inflación debido a que el entorno económico se ha clasificado como no inflacionario
A continuación se resumen las principales políticas contables:*

a) Período contable

Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden al período comprendido del 01 enero Al 30 de Septiembre de 2023

b) Inmuebles maquinaria y equipo.

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan al costo de adquisición que es el trasferido por Consejería Jurídica.

c) Ingresos

Estos se integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios.

d) Impuesto sobre la Renta

El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y retener y enterar las contribuciones derivadas de pagos efectuados a terceros.

e) Honorarios asimilados

Las personas que prestan sus servicios eventuales al INSEJUPY, reciben el tratamiento de Honorarios asimilados.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán durante el ejercicio 2023 no realizó operaciones en moneda extranjera

8. Reporte Analítico del Activo

Se anexa el Estado Analítico de Activo y las tasas de Depreciación utilizadas son las emitidas por el CONAC.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en Pesos)

"Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación"

Cuenta	Concepto	Años de vida útil	% de depreciación anual
1.2.4	BIENES MUEBLES		
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración		
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería	10	10
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto De Oficina Y Estantería	10	10
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	3	33.3
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10	10
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
1.2.4.2.2	Aparatos Deportivos	5	20
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3
1.2.4.2.9	Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	5	20
1.2.4.4	Equipo de Transporte		
1.2.4.4.1	Automóviles y Equipo Terrestre	5	20
1.2.4.4.2	Carrocerías y Remolques	5	20
1.2.4.4.3	Equipo Aeroespacial	5	20
1.2.4.4.4	Equipo Ferroviario	5	20
1.2.4.4.5	Embarcaciones	5	20
1.2.4.4.9	Otros Equipos de Transporte	5	20
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
1.2.4.6.1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	10	10
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial	10	10
1.2.4.6.3	Maquinaria y Equipo de Construcción	10	10
1.2.4.6.4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	10	10
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10	10
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	10	10
1.2.4.6.9	Otros Equipos	10	10

9 Fideicomisos, Mandatos y Análogos

A la fecha el Instituto no maneja Fideicomisos, Mandatos y Análogos.

10 Reporte de la Recaudación

La recaudación la realiza la Dirección de Administración y Finanzas del Gobierno del Estado, el Instituto por lo que solo recibe transferencias por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos federales y Estatales por convenios.

11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Se anexa el Estado Analítico de La deuda y Otros Pasivos.

12 Calificaciones otorgadas

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no llevo al cabo ninguna transacción, que haya sido sujeta a una calificación crediticia Al 30 de septiembre de 2023

13 Proceso de Mejora

Se informará de:

a) *Principales Políticas de control interno.*

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, se encuentra implementando el Sistema de Control Interno Institucional, el Manual de Organización y procedimientos.

b) *Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.*

14 Información por Segmentos, No aplica

15 Eventos Posteriores al Cierre

No se tiene información alguna sobre este periodo.

16 Partes Relacionadas, No Aplica.

17 Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



ING. Heide Joaquín Zetina Rodríguez
Director General



L.A.E. Sandra Elisa Arana Rico
Directora de Administración y Finanzas



C.P. Rodrigo Antonio Castillo Cortázar
Jefe de Recursos Financieros



C.P. Bárbara Arcos Montejo
Coordinadora de Contabilidad