



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 44, 45, 46 fracción I,II,III, 47, 49, 52, y 53 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, artículo 31 fracciones XXVI y XXXII del Código de Administración Pública de Yucatán y al artículo 59 fracciones XXV y XXVII del Reglamento del Código de la Administración Pública de Yucatán, y teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios; la Administración del INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN, ha preparado los Estados Financieros, incluyendo las operaciones efectuadas del período comprendido al 30 de Septiembre de 2024.

- a) *Notas de gestión administrativa*
- b) *Notas de desglose; y*
- c) *Notas de memoria (cuentas de orden).*

a)NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente público:

INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN es un Organismo Descentralizado, creado de conformidad con las leyes del Estado de Yucatán mediante decreto de creación 433 publicado el día 19 de julio de 2011, el cual entró en vigor el 15 de enero de 2012, en el Estado de Yucatán.

b) Principales cambios en su estructura:

Se modifica el Estatuto Orgánico del Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán mediante acuerdo INSEJUPY /002/2024, Publicado en el diario oficial día martes 25 de junio de 2024, del estado de Yucatán.

2. Panorama Económico y Financiero

El Objetivo fundamental de la elaboración de Los Estados Financieros es satisfacer las necesidades de información financiera y presupuestaria de los diferentes usuarios o interesados en ellos, revelando los aspectos Económico- financiero que influyeron en los datos y cifras generados por el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Los Ingresos del Instituto se integran por las transferencias recibidas por parte del gobierno del Estado de Yucatán, y las transferencias recibidas de apoyos Federales y Estatales por convenios.

3. Organización y Objeto Social

Se informará sobre:

a) Objeto social.

Proporcionar certeza jurídica a los servicios catastrales, registrales y del archivo notarial que presta el INSEJUPY a los ciudadanos, a través de la mejora continua de nuestros procesos, con la aplicación de innovaciones tecnológicas a nuestros servicios, comprometidos con la profesionalización y calificación del personal.

b) Principal actividad.

La administración pública Estatal en la prestación servicios públicos para satisfacer las necesidades y garantizar los derechos de la población.

c) Ejercicio fiscal.

Las cifras que se presentan en los estados financieros corresponden al periodo de 01 de enero al 30 de Septiembre de 2024

d) Régimen jurídico.

El instituto de seguridad jurídica se encuentra regulado por lo sig:

- 1. El Código de la Administración Pública del Estado de Yucatán*
- 2. La Ley del Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán y su reglamento*
- 3. Ley que crea el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán*
- 4. Reglamentos de la Ley que crea el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán*
- 5. Estatuto orgánico del Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán*
- 6. Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios*
- 7. La Ley General de Contabilidad Gubernamental.*

e) Consideraciones fiscales del ente:

El organismo no es contribuyente del Impuesto sobre la Renta; únicamente tiene como obligación la de expedir y conservar comprobantes por las operaciones que realiza y enterar el pago de Retenciones de Impuesto Sobre la Renta (ISR) por Sueldos y Salarios.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

f) *Estructura organizacional básica.*

El Instituto cuenta con una Dirección General, 1 secretaría Técnica, 5 Direcciones de Área y 13 Departamentos.

g) *Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.*

A la fecha el instituto no es parte de ningún fideicomiso, mandatos ni contratos análogos.

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán utiliza el programa informático de contabilidad al SAACG.NET (Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental) para dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental a partir del 1 enero de 2017.

a) *En la preparación de los Estados Financieros El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán se observó lo establecido en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán y demás disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).*

b) *La base de medición utilizada en el registro de las operaciones para la elaboración de los Estados Financieros es a Costo Histórico.*

c) *Los Postulados básicos de la Contabilidad gubernamental (PBCG).*

- Sustancia Económica
- Entes Públicos
- Existencia Permanente
- Revelación Suficiente
- Importancia Relativa
- Registro e Integración Presupuestaria
- Consolidación de la Información Financiera
- Devengo Contable
- Valuación
- Dualidad Económica
- Consistencia

d) *Normatividad supletoria a la Normas de la Ley General de Contabilidad Gubernamental:*

Todas las que se publiquen en el Manual de Contabilidad Gubernamental emitidas por el CONAC.

e) *Para entidades por primera vez: Sin información que revelar.*



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

5. Políticas de Contabilidad Significativas

Las principales políticas contables del INSEJUPY están de acuerdo con las Normas de Información Financiera para México emitidas por la CINIF. A continuación se resumen las principales políticas contables:

- a) *Período contable :* Por este período no se realiza la aplicación de la NIF. B-10 Efectos de la inflación debido a que el entorno económico se ha clasificado como no inflacionario
- b) *El instituto de seguridad jurídica patrimonial de Yucatán no realiza operaciones en el extranjero por ende no se tiene variaciones cambiarias en el resultado de ahorro o desahorro.*
- c) *El instituto de seguridad jurídica patrimonial de Yucatán no realizó operaciones de inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.*
- d) *El sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido : El instituto de seguridad jurídica patrimonial de Yucatán no tiene afectaciones en el rubro de inventario ni almacén.*
- e) *Beneficios a empleados: el INSEJUPY no cuenta con cálculo de reserva actuarial para este ejercicio.*
- f) *Provisiones: el INSEJUPY no cuenta con provisiones a corto plazo.*
- g) *Reservas: El INSEJUPY no se tiene reservas ni afectación en los estados financieros durante el ejercicio 2024*
- h) *Cambios en políticas contable y correcciones de errores: el INSEJUPY no realizo cambios ni correcciones significativos durante el ejercicio 2024.*
- i) *Reclasificaciones: Sin afectación alguna al 30 de Septiembre de 2024.*
- j) *Depuración y cancelación de saldos: Los movimientos se encuentran registradas a detalles en los estados financieros.*

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán durante el ejercicio 2024 no realizo operaciones en moneda extranjera

- a) Activos en moneda extranjera. Sin Información que revelar
- b) Pasivos en moneda extranjera. Sin Información que revelar
- c) Posición en moneda extranjera. Sin Información que revelar
- d) Tipo de cambio. Sin Información que revelar
- e) Equivalente en moneda nacional. Operaciones realizadas bajo esta moneda.

7. Reporte Analítico del Activo

La vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos, son determinados de conformidad con las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

"Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación"

Cuenta	Concepto	Años de vida útil	% de depreciación anual
1.2.4	BIENES MUEBLES		
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración		
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería	10	10
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto De Oficina Y Estantería	10	10
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	3	33.3
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10	10
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo		
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
1.2.4.2.2	Aparatos Deportivos	5	20
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video	3	33.3
1.2.4.2.9	Otro Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	5	20
1.2.4.4	Equipo de Transporte		
1.2.4.4.1	Automóviles y Equipo Terrestre	5	20
1.2.4.4.2	Carrocerías y Remolques	5	20
1.2.4.4.3	Equipo Aeroespacial	5	20
1.2.4.4.4	Equipo Ferroviario	5	20
1.2.4.4.5	Embarcaciones	5	20
1.2.4.4.9	Otros Equipos de Transporte	5	20
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
1.2.4.6.1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	10	10
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial	10	10
1.2.4.6.3	Maquinaria y Equipo de Construcción	10	10
1.2.4.6.4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	10	10
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	10	10
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	10	10
1.2.4.6.9	Otros Equipos	10	10

Los bienes muebles e intangibles cuyo costo unitario de adquisición sea menor a 70 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), podrán registrarse contablemente como un gasto y serán sujetos a los controles correspondientes.

Los bienes muebles e intangibles cuyo costo unitario de adquisición sea igual o superior a 70 veces el valor diario de la UMA, se registrarán contablemente como un aumento en el activo no circulante y se deberán identificar en el control administrativo para efectos de conciliación contable. Excepto en el caso de intangibles, cuya licencia tenga vigencia menor a un año, caso en el cual se le dará el tratamiento de gasto del período, de acuerdo a la normatividad vigente del CONAC (Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio).



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

A la fecha el Instituto no maneja Fideicomisos, Mandatos y Análogos.

9. Reporte de la Recaudación

a) La recaudación la realiza la Dirección de Administración y Finanzas del Gobierno del Estado, el Instituto por lo que solo recibe transferencias por parte del gobierno del Estado de Yucatán, por aportaciones de Recursos Propios e Ingresos Fiscales por Recursos Propios.

Rubro de Ingreso		Total
91-0001	TRANSFERENCIA PARA SERVICIOS PERSONALES FF01	\$59,817,881.00
91-0003	TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIOS FF01	\$2,054,926.00
91-0010	TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE MATERIALES FF101	\$1,907,400.00
91-0011	TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIO FF101	\$5,655,450.00
	Total	\$ 69,435,657.00

b) Proyección de la Recaudación de participaciones recursos propios e ingresos fiscales recursos propios que se encuentran devengado y pendientes por recaudar a corto plazo.

Sin Información que Revelar en proyección de la Recaudación.

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene deuda por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa ni otros gastos de deuda.

11. Calificaciones otorgadas: El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no ha sido sujeto de calificaciones crediticias.

12. Proceso de Mejora

Se informará de:

- a) Principales Políticas de control interno: El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, implementa el Sistema de Control Interno Institucional, plasmados en el Manual de Organización y manual de procedimientos.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

- b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance: se plasma información en los Estados e Informes Programáticos.

13. Información por Segmentos

Durante el periodo a informar no se tiene información financiera de manera segmentada.

14. Eventos Posteriores al Cierre

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene eventos posteriores al cierre.

15. Partes Relacionadas

Manifiesto que el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

b) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

Ingresos de gestión:

- 1 *El saldo del rubro de los de impuestos, cuotas y aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, y de ingresos por venta de bienes y prestación de servicios, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos. Sin afectación al periodo informado al 30 de Septiembre de 2024*

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones Pensiones y Jubilaciones.

Se informa de los rubros de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal, fondos distintos de aportaciones, transferencias, asignaciones, Subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, se presentan Los saldos acumulados Se encuentran integrado al 30 de Septiembre de 2024.

Concepto	Importe
TRANSFERENCIA PARA SERVICIOS PERSONALES FF01	\$59,817,881.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIOS FF01	\$2,054,926.00
TRANSFERENCIA PARA ADQUISICION DE MATERIALES FF101	\$1,907,400.00
TRANSFERENCIA PARA CONTRATACION DE SERVICIO FF101	\$5,655,450.00
Transferencias Internas Y Asignaciones del Sector Público	\$ 69,435,657.00

Ingresos y

Beneficios:

El saldo de este rubro se integra por el importe al 30 de Septiembre de 2024

INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS INSEJUPY	\$ 2.36
Otros Ingresos Y Beneficios	\$ 2.36



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Gastos y Otras Pérdidas:

1. Los Gastos del INSEJUPY se reconocen y cuantifican de conformidad con lo establecido en las NIFS, su saldo se integra por el período, comprendido al 30 de Septiembre de 2024.

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 66,213,159.97
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$ 4,808,309.82
Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$ 71,021,469.79

A su vez se integran aquellos rubros por el total de los gastos:

Concepto	Importe	%
SERVICIOS PERSONALES	\$ 56,791,467.21	80%
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,976,588.44	3%
SERVICIOS GENERALES	\$ 7,445,104.32	10%
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$ 4,808,309.74	7%
OTROS GASTOS	\$ 0.08	0%

II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

- **Efectivo y Equivalentes**

1. El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2024

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
EFFECTIVO	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
BANCOS/TESORERIA	\$ 4,310,929.75	\$ 5,476,351.22
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$ 0.00	\$ 0.00
FONDOS CON AFECTACION ESPECIFICA	\$ 0.00	\$ 0.00
Suma	\$ 4,330,929.75	\$ 5,496,351.22

Las cuentas de Efectivo se integran por:

Fondo fijo y/o Revolvente	Importe
DEPTO RECURSOS FINANCIEROS	
RODRIGO ANTONIO CASTILLO CORTAZAR	\$ 20,000.00
Suma	\$ 20,000.00

Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del INSEJUPY en instituciones bancarias su importe se integra por:

Banco	Importe
NOMINA CTA 0817732727	\$ 17,414.81
FONDO FIJO CTA 0817732709	\$ 308.80
RECURSOS PROPIOS 2023 1212824765	\$ 135,989.86
PARTICIPACION FEDERALES 2024 FF1 CTA 1247145668	\$ 4,157,216.28
Suma	\$ 4,310,929.75

Inversiones Temporales

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene registrado Inversiones Temporales al 30 de Septiembre de 2024

Fondos con Afectación Específica

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene Fondos con Afectación Específica al 30 de Septiembre de 2024



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

- Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios

2. *El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2024.*

Concepto	2024	2023
INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$0.09	\$ 0.09
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$ 0.00
DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
SUMA TOTAL	\$ 0.09	\$ 0.09

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo.

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene Deudores Diversos por Cobrar a corto plazo al 30 de Septiembre de 2024

- Otros Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo

3. *El saldo de este rubro es sin afectación alguna al 30 de Septiembre de 2024*

Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, Sin Afectación al rubro de Derechos a recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo al 30 de Septiembre de 2024

Otros Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo

El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no tiene registrado Otros Derechos a recibir Bienes o Servicios a corto plazo al 30 de Septiembre de 2024

- Inventarios

4. *El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realiza ningún proceso de transformación y/o elaboración de bienes.*

- Almacén



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

5. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realiza registro en la cuenta de almacén en virtud por la naturaleza de sus operaciones.
- Inversiones Financieras
6. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene inversiones Financieras mediante fideicomisos al 30 de Septiembre de 2024.
7. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán, no ha realizado inversiones Financieras mediante participaciones y aportación de capital al 30 de Septiembre de 2024

- Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

8. El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2024

Bienes Muebles e Inmuebles y Depreciaciones

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2024	2023
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 35,377,880.33	\$ 35,241,863.37
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 63,111.14	\$ 63,111.14
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 3,594,557.98	\$ 3,631,527.98
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$ 11,096,485.69	\$ 9,519,257.69
COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	\$ 17,053.74	\$ 17,053.74
Subtotal BIENES MUEBLES	\$ 50,149,088.88	\$ 48,472,813.92
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$ 38,607,634.45	\$ 35,254,730.39
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$ 38,607,634.45	\$ 35,254,730.39
Suma	\$ 11,541,454.43	\$ 13,218,083.53

* A estos bienes se les aplica la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación" de Parámetros de Estimación de vida útil, que emitió el CONAC.

* El edificio en el cual opera el Instituto es propiedad del Gobierno del Estado de Yucatán, de igual manera el instituto utiliza Vehículos que están en arrendamiento financiero motivo por el cual su valor no se encuentra reflejado en las cifras de los Estados Financieros.

*Todas las compras de Bienes Muebles e intangibles adquiridas en el ejercicio 2022 se registran y se deprecian en el módulo de Bienes Patrimoniales SAACG.NET.

*Mediante oficio SAF/DGCPIA/0362/2024 se realiza una transferencia de 11 bienes muebles que pertenecían a Secretaría de Administración y Finanzas al



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán mediante actas con número 000119/55/TRABM/2024 Y 000120/55/TRABM/2024, se realizó el registro patrimonial de los 11 Bienes transferidos al módulo de Bienes Patrimoniales del sistema SAACG.NET de la entidad.

Mismas que ya se encuentran en el listado de Bienes muebles que se anexa en los Estados Financieros, en cumplimiento al *Acuerdo por el que se reforman las reglas específicas del registro y valoración del patrimonio, B. Reglas específicas del registro y valoración del Activo, numeral 10 Bienes sin valor de adquisición o sobrantes.*

*Mediante oficio SAF/DGCPIA/0471/2024 se realiza una transferencia de 22 Bienes Muebles que pertenecían a Secretaría de Administración y Finanzas al Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán mediante actas con número 000126/55/TRABM/2024 se realizó el registro patrimonial de los 22 Bienes transferidos al módulo de Bienes Patrimoniales del sistema SAACG.NET de la entidad, así como su afectación contable por incremento al activo.

Mismas que ya se encuentran en el listado de Bienes muebles que se anexa en los Estados Financieros, en cumplimiento al *Acuerdo por el que se reforman las reglas específicas del registro y valoración del patrimonio, B. Reglas específicas del registro y valoración del Activo, numeral 10 Bienes sin valor de adquisición o sobrantes* y principales reglas de registro y valoración del patrimonio (elementos generales); v. valor inicial y posterior del activo, pasivo y hacienda pública / patrimonio.

9. Los Bienes Intangible se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2024 de la siguiente manera:

Concepto	2024	2023
SOFTWARE	\$ 19,356,105.36	\$ 19,356,105.36
LICENCIAS	\$ 4,747,346.73	\$ 4,747,346.73
Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 24,103,452.09	\$ 24,103,452.09
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 20,597,473.30	\$ 19,179,037.62
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$ 20,597,473.30	\$ 19,179,037.62
Suma	\$ 3,505,978.79	\$ 4,924,414.47

A estos Bienes Intangibles se les aplica las tasas de amortización publicadas en el documento, Parámetros de vida útil, que emitió el CONAC.

- Estimaciones y Deterioros

10. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no realizó afectaciones por la determinación de estimaciones de cuentas incobrables, inversiones deterioro de activos biológicos, etc.

- Otros Activos

11. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán al 30 de Septiembre de 2024 no ha utilizado el rubro de Otros Activos



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Pasivo

- Cuentas y documentos por pagar.

1. El saldo de este rubro de los estados financieros se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2024 este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, éstos son pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 30 de Septiembre de 2024.

Concepto	2024	2023
PASIVO CIRCULANTE	\$ 1,020,706.51	\$ 3,017,008.88
PASIVO NO CIRCULANTE	\$ 0.00	\$ 0.00
Suma de Pasivo	\$ 1,020,706.51	\$ 3,017,008.88

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	2024	2023	ANTIGÜEDA D DE SALDOS
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00	30 DIAS
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 1,014,443.23	\$ 2,989,520.20	30 DIAS
INGRESOS POR CLASIFICAR	\$ 0.00	\$ 0.00	
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 11,200.00	30 DIAS
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 6,263.28	\$ 16,288.68	365 DIAS
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 1,020,706.51	\$ 3,017,008.88	

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo:

El saldo de este rubro se encuentra sin afectación alguna al 30 de Septiembre de 2024.

Retenciones por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta esta constituido principalmente por: Retenciones de ISR por Sueldos y Salarios, Honorarios Asimilados, servicios profesionales y Aportaciones de Seguridad Social (patronal), retenciones derivadas de aportaciones de seguridad social (Trabajadores) mismas que se liquidan en el mes de octubre 2024.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Importe
IMPUESTO ESTATAL SOBRE REMUNERACIONES (NOMINAS)	\$ 233,024.04
I.S.P. T. RETENIDO EMPLEADOS	\$ 770,940.32
I.S.R. RETENIDO ASIMILADOS	\$ 10,478.14
10% I.S.R. RETENIDO SERVICIOS PROFESIONALES	\$0.31
1.25 % RETENCIÓN ISR (RESICO)	\$0.42
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 1,014,443.23

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

El saldo de proveedores se encuentra integrado al 30 de Septiembre de 2024.

Proveedores	Vencimiento a 90 días	Vencimiento a 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días
Sin adeudo a proveedores al cierre del periodo.				

- **Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración.**

2 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro en Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo.

- **Pasivos Diferidos**

3 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro de **pasivos diferidos** de corto o largo plazo al 30 de Septiembre de 2024.

- **Provisiones**

4 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro de provisiones que impacten al 30 de Septiembre de 2024.

- **Otros Pasivos**

5 El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán no tiene registro de otros pasivos circulante y no circulante que impacten al 30 de Septiembre de 2024.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

- 1 Se informa que el rubro de **Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido** se tiene un incremento por aportación en especie, derivado a que se incorporan activos por el importe de \$458,205.25 en el mes de julio del presente año, sumando en total acumulado por **\$14, 513,043.69**

- 2 Las modificaciones en el rubro **Hacienda Pública/Patrimonio Generado** se acumula el resultado de ejercicios anteriores y por la nueva determinación de ahorros y/o desahorros en el ejercicio al 30 de Septiembre de 2024 por el importe de \$ -1, 585,810.43 generando un Déficit.
 - Dentro de la Observación y Recomendación de la Auditoría Externa JCA y ASOCIADOS SCP de la revisión de Información Financiera Intermedia del 01 de enero al 31 de julio del presente año auditado a la entidad, se realizó el registro por la Reclasificación de la cuenta contable 3.2.5.2. (Cambios por Errores contables) a la cuenta 3.2.2 (Resultado de Ejercicios Anteriores 2023) por el importe de \$ 1, 142,295.96 por el reintegro de recursos no ejercidos a la Tesorería.

3250	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	
3252	Cambios por Errores Contables	
3252-2023	Resultado de Ejercicios Anteriores	
	Por el Reintegro de Recursos no ejercidos PEMI 2023 convenio de Coordinación n° 214/PEMI//002/2023 parte Federal	(6,764.94)
	Por el Reintegro de saldos no ejercidos 2023. Fondos de Participaciones FF01)	(765,593.03)
	Por el Reintegro de saldos no ejercidos 2023. (Ingresos Fiscales Recursos propios FF101)	(363,703.16)
	Por el Reintegro de recursos no ejercidos PEMI 2023 Convenio de Coordinación n° 214/PEMI//002/2023 parte Estatal	(6,234.83)
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	
3220-2023	Resultado de Ejercicios Anteriores 2023	1,142,296

- Se registró reclasificaciones afectando a la contable 3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores importe de \$2,721.95 por cuentas de acreedores que fueron cancelados.
- Se afectó la cuenta contable 3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores por la cancelación de 2 cheques núm. 4261 importe \$ 2,097.19 y 4262 importe \$ 898.12 del ejercicio 2023 que no fueron cobrados.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Efectivo y equivalentes

1 El efectivo y Equivalentes del INSEJUPY al 30 de Septiembre de 2024 se integran de la siguiente manera:

CONCEPTO	2024	2023
EFECTIVO	20,000.00	\$20,000.00
BANCOS/TESORERÍA	4,310,929.75	\$5,476,351.22
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	0.00	\$0.00
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	0.00	\$0.00
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0.00	\$0.00
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	0.00	\$0.00
OTROS EFECTIVOS Y EQUIVALENTE	0.00	\$0.00
Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES	4,330,929.75	\$ 5,496,351.22

2 Se detallan las adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas.

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Concepto	2024	2023
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$0.00	\$ 0.00
Terrenos	\$0.00	\$ 0.00
Viviendas	\$0.00	\$ 0.00
Edificios no Habitacionales	\$0.00	\$ 0.00
Infraestructura	\$0.00	\$ 0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$0.00	\$ 0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	\$0.00	\$ 0.00
Otros Bienes Inmuebles	\$0.00	\$ 0.00
Bienes Muebles	1,255,039.71	5,163,276.82



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Concepto	2024	2023
Mobiliario y Equipo de Administración	\$136,016.96	\$4,711,170.04
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	\$0.00	\$0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	\$0.00	\$0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$1,119,022.75	\$452,106.78
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	\$0.00	\$0.00
Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00
Otras Inversiones	\$0.00	\$644,457.50
Total	\$ 1,255,039.71	5,807,734.32

El importe adquirido en los Bienes Muebles de Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas de \$ 1,119,022.75 fueron efectivamente pagadas con recurso presupuestal Del ejercicio 2023, comprometido con el contrato AA-931057976-E2-1-2023 del Convenio de coordinación Num.214/PEMI/002/2023.

El importe adquirido en los Bienes Muebles de Mobiliario y Equipo de Administración de \$ 136,016.96 fue efectivamente pagado con recurso presupuestal Del ejercicio 2023, comprometido con el contrato AA-931057976-E2-4-2023 del Convenio de coordinación Num.214/PEMI/002/2023.



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y los saldos de Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro).

	2024	2023
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	-1,585,810.43	-3,613,473.68
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>	1,675,428.67	6,316,580.97
Depreciación	\$3,352,904.06	4,367,421.73
Amortización	\$1,418,435.68	2,669,188.91
Disminución en las cuentas por pagar a Corto Plazo	-1,996,302.37	1,227,814.33
Incremento derechos a recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Baja de Bienes Muebles / Activo Fijo	36,970.00	0.00
Disminución de Efectivo y Equivalentes	-1,142,295.96	-1,947,844.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	2,721.95	0.00
Incremento de Efectivo y Equivalentes	2,995.31	0.00
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	89,618.24	2,703,107.29



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	69,435,657.00
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	2.36
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	2.36
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	69,435,659.36



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	67,468,199.68
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	3,231,628.15
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	1,976,588.44
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	136,016.96
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	1,119,022.75
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	0.00
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	6,784,898.26
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	4,808,309.74
3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Otros Gastos	0.08
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0.00
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	1,976,588.44
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0.00
4. Total de Gasto Contable	71,021,469.79



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del INSEJUPY, su incorporación en libros es necesaria para fines de recordatorio. El Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial de Yucatán presentan los siguientes saldos de las cuentas de orden Contables y presupuestales al 30 de Septiembre de 2024

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables:

Valores: Sin afectación alguna.

Emisión de Obligaciones: sin afectación alguna

Avales y Garantías: sin afectación alguna

Juicios:

Cuentas Contables Deudoras

Concepto	Importe
DEMANDAS POR JUICIOS LABORABLES	\$5,673,605.08
Suma Deudora	\$ 5,673,605.08

Cuentas Contables Acreedoras

Concepto	Importe
RESOLUCION DE JUICIOS POR DEMANDAS LABORABLES	\$ 5,673,605.08
Suma Acreedora	\$ (5,673,605.08)

Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares: sin afectación alguna

Bienes Concesionados o en Comodato: sin afectación alguna

Cuentas de Orden Presupuestario:



INSTITUTO DE SEGURIDAD JURÍDICA PATRIMONIAL DE YUCATÁN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

Cuentas de ingresos

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos	
Concepto	2024
Ley de Ingresos Estimada	96,795,896.00
Ley de Ingresos por Ejecutar	27,285,239.00
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	-74,997.64
Ley de Ingresos Devengada	0.00
Ley de Ingresos Recaudada	69,435,659.36

Cuentas de egresos

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
Concepto	2024
Presupuesto de Egresos Aprobado	96,795,896.00
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 30,557,735.99
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	1,230,039.71
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$ 0.04
Presupuesto de Egresos Devengado	\$ 0.00
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 0.00
Presupuesto de Egresos Pagado	\$ 67,468,199.68

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


ING. Heide Joaquín Zetina Rodríguez
Director General


C.P. Rodrigo Antonio Castillo Cortázar
Jefe de Departamento de Recursos
Financieros y Humanos


L.A.E. Sandra Elisa Arana Rico
Directora de Administración y Finanzas


C.P. Bárbara Arcos Montejo
Coordinadora de Contabilidad